

Ortsgemeinde Elsoff (Westerwald)

Bericht zur Sitzung des Gemeinderates vom 17. Oktober 2024

1. Bericht des Beigeordneten gemäß § 33 GemO

Unser Ortsbürgermeister Karl-Heinz Galeski kann krankheitsbedingt das Amt nicht ausüben. Aus diesem Grund wurden die Amtsgeschäfte von den drei Beigeordneten übernommen.

Dieser Zustand wird bis zur Übernahme der Amtsgeschäfte durch Karl-Heinz Galeski aufrechterhalten. Wir wünschen unserem Ortsbürgermeister eine gute und schnelle Genesung.

Entsprechend dem Beschluss aus der letzten Ratssitzung wurden für die Gemeindeverwaltung EDV Hard- und Software angeschafft. Ein Multifunktionsgerät (Drucker/ Scanner) wurde geleast.

Die Bauarbeiten an der KitTa haben begonnen. Hierdurch kommt es zu Einschränkungen an der Bushaltestelle. Die Fläche wird in Teilbereichen für Baustelleneinrichtungen und Baumaterial benötigt. Die drei Parkplätze werden zeitweise nicht zu Verfügung stehen.

Die Infotafel für die Bushaltestelle in Mittelhofen ist bestellt. Lieferung und Montage sollte bis Mitte November 2024 abgeschlossen sein.

Die grundhafte Erneuerung der vorgesehenen Waldwege ist soweit abgeschlossen. In Teilbereichen fehlt noch die wassergebundene Deckschicht, wo es witterungsbedingt zu Verzögerungen gekommen ist.

Wege: Lauterhahn
 Nielstein
 Ab den Aussiedlerhöfen Richtung Knoten

Die alljährliche Spielplatzprüfung hat am 01.07.2024 stattgefunden. Ein Spielgerät erfüllt nicht mehr die Anforderungen und sollte erneuert oder entfernt werden. Das Gerät wurde nach der Prüfung gesperrt. An der Seilrutsche ist der Kettenschutz zu erneuern.

Der Bestand an Verkehrszeichen und Absperreinrichtung der Gemeinde wurde kontrolliert und teilweise durch neue Schilder ersetzt. Diese kommen bei diversen Veranstaltungen in der Gemeinde zum Einsatz Kirmes, Markt etc.

2. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Elsoff (Westerwald)

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Änderungssatzung zur Hauptsatzung in der

vorliegenden Form.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

3. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung eines neuen Klettergerüstes am Spielplatz in Elsoff

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf Grundlage von drei verschiedenen Angeboten die Firma Sauerland für die Lieferung des Klettergerüstes und die Firma Schwarz für den Rückbau sowie den Aufbau zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

4. Beratung und Beschlussfassung über die Hebesatz-Satzung der Realsteuer-Hebesätze im Zuge der Grundsteuer-Reform 2025 sowie der Hundesteuer

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Elsoff (Westerwald) beschließt die beigefügte Hebesatzsatzung nach dem Muster des Gemeinde- und Städtebundes Rheinland-Pfalz mit folgenden Hebesätzen:

Grundsteuer A	345 %
Grundsteuer B	465 %
Gewerbsteuer	380 %

Zusätzlich werden die Hebesätze der Hundesteuer unverändert beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

5. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Fördervereins Dorfentwicklung auf finanzielle Unterstützung des Elsoffer Lädchens

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einen Zuschuss von 15.000,00 € für das Jahr 2025.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

6. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer neuen Spülmaschine im Dorfgemeinschaftshaus

Die bisherige Spülmaschine der Firma EKU aus Limburg, die über 40 Jahre im Einsatz war, ist defekt und kann nicht mehr wirtschaftlich repariert werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Anschaffung einer neuen Spülmaschine der Firma EKU für das Dorfgemeinschaftshaus in Höhe von 3.600,00 € zzgl. MwSt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

7. Bekanntgabe einer Eilentscheidung gem. § 48 GemO

Im September wurden Undichtigkeiten in beiden Duscheinrichtungen der Lasterbachhalle festgestellt. Diese Leistungen waren im Umfang der geplanten Sanierungen an der Lasterbachhalle enthalten. Zur Preisermittlung wurden im Frühjahr 2024 Angebote eingeholt. Auf Grundlage dieses Angebotes wurde, um weitere Beschädigungen an der Bausubstanz zu vermeiden, gemäß Eilentscheidung (§ 48 GemO), ein Unternehmen mit der Sanierung der beiden Bereiche beauftragt. Die Sanierung ist abgeschlossen (Kosten ca. 6.500,00 €).

8. Verschiedenes

- Veranstaltungen:
 - Volkstrauertag am Sonntag, 17.11.2024 in Mittelhofen mit Feuerwehr und Musikverein, im Anschluss Kranzniederlegung in Elsoff.
 - Weihnachtsmarkt am Samstag, 30.11.2024 und Nikolaus am Donnerstag, 05.12.2024, die Organisation erfolgt durch den Ausschuss für Kultur und Soziales.

- Allgemeines:

Die Beleuchtung und Dachrinnen am Dorfgemeinschaftshaus müssen Instand gesetzt werden. Dazu werden Angebote eingeholt.

Die Verhandlungen zu dem Tagesordnungspunkt 9 fanden in nichtöffentlicher Sitzung statt.

10. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Es wurde ein Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten gefasst.